

Zmluva o dielo č. 82/10/11

Článok I.

Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ:

Obchodné meno: Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica
Sídlo: Nemocničná 986, 017 26 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca: MUDr. Igor Steiner, MPH – riaditeľ
IČO: 00 610 411
DIČ: 2020705038
IČ DPH: SK2020705038
Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Martina Brišková
(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno: AU-STAV, s.r.o.
Sídlo: Zámestie 182, 017 01 Považská Bystrica
Adresa: Zámestie 182, 017 01 Považská Bystrica
Štatutárny zástupca: Ing. Jakub Augustín, Jozef Augustín
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK36 0900 0000 0051 5209 5670
IČO: 36 328 294
DIČ: 2020113634
IČ DPH: SK2020113634
Registrácia: Reg. č. z Obchodného registra Okresného súdu Trenčín, vložka č.13753/R
Oddiel: Sro
Osoba oprávnená konať vo veciach technických: Ing. Jakub Augustín, Jozef Augustín
Tel.: 0911261376, 0903544179
(ďalej len „zhotoviteľ“)

uzatvárajú podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka na základe výsledkov verejného obstarávania vyhláseného objednávateľom podľa zákona 343/2015Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení túto Zmluvu o dielo (ďalej len „Zmluva“) za nasledovných podmienok:

Článok II

Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo:

„Rekonštrukcia priestorov Záchrannej zdravotnej služby“ (ďalej len „dielo“)

2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v rozsahu podľa položkovitého rozpočtu predloženého zhotoviteľom v procese verejného obstarávania za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve, a zhotovené dielo riadne a včas odovzdať objednávateľovi v zodpovedajúcej kvalite a v ponúknuťej cene.

2.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Článok III.

Miesto plnenia

3.1 Miestom plnenia je Nemocnica s poliklinikou Považská Bystrica, ul. Nemocničná 986, 017 01 Považská Bystrica

Článok IV.

Cena diela

4.1 Cena diela v celom rozsahu podľa článku II. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov. Dohodnutá cena diela je konečná a je možné ju meniť len v prípade závažných nepredvídateľných okolností v súlade s príslušnými právnymi predpismi formou písomného dodatku k tejto Zmluve.

P.č	Časť stavby	Cena v EUR bez DPH	DPH	Cena v EUR s DPH
1	Rekonštrukcia priestorov Záchranej zdravotnej služby	8 922,47€	1 784,22€	10 706,96€

4.2 Ponukový rozpočet, ktorý tvorí prílohu č.1 tejto Zmluvy predložil zhotoviteľ na základe podrobného oboznámenia sa s podmienkami realizácie diela. Cena diela zahŕňa všetky nevyhnutné práce a dodávky, doklady v zmysle legislatívy platnej na území SR, poistného, vykonania predpísaných skúšok, náklady na vodné, stočné, elektrickú energiu, zabezpečenie bezpečnosti a poriadku na stavbe a príľahlých používaných komunikáciách, ako aj ďalšie súvisiace práce potrebné pri realizácii diela alebo pri prevzatí a odovzdaní diela do užívania, vrátane nakladania, odvozu a likvidácie odpadu vzniknutého pri realizácii diela.

Článok V.

Čas plnenia

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo špecifikované v čl. II. tejto Zmluvy zhotoviť a odovzdať objednávateľovi v termíne do 3 týždňov od účinnosti ZoD.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškanípo dobu, po ktorú nemohol plniť svoju povinnosť, súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy, následkom okolností, vzniknutých na strane objednávateľa. V takomto prípade sa lehota predlžuje o dobu prerušenia prác zo strany objednávateľa. Takéto skutočnosti musia byť zapísané v stavebnom denníku a potvrdené zástupcami oboch zmluvných strán.

- 5.3 Zhotoviteľ je povinný do 3 dní písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá má vplyv na realizáciu diela. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.

Článok VI.

Zoznam zodpovedných osôb

- 6.1 Zoznam osôb zodpovedných za riadenie stavebných prác pri realizácii predmetu tejto Zmluvy o dielo:

Za objednávateľa: stavebný dozor:.....

Za zhotoviteľa: stavbyvedúci: Ing. Jakub Augustín

Článok VII.

Podmienky uskutočnenia prác

Spolupôsobenie objednávateľa, zodpovednosť za škodu, stavenisko, zabezpečenie ochrany staveniska a poistenie stavby, požiarne predpisy a predpisy BOZP

- 7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko s vymedzenými hranicami bez právneho nároku tretích osôb. O odovzdaní a prevzatí staveniska spíšu zmluvné strany protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za škody počas realizácie diela. Zhotoviteľ zodpovedá za škody na majetku, zranenia alebo usmrtenia tretích osôb, ktoré môžu nastať počas vykonávania prác alebo ako ich dôsledok. Zhotoviteľ je povinný na vlastné náklady odstrániť všetky škody na vykonávanom diele, ktoré vzniknú počas obdobia od začatia prác na diele do jeho protokolárneho prevzatia objednávateľom. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody na predmete zmluvy spôsobené vlastným zavinením alebo zavinením jeho subdodávateľov počas ich pracovným postupov, ktoré vykonali za účelom plnenia záväzkov pri odstraňovaní vád a opravách počas záručnej lehoty. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dodané množstvo a kvalita vykonaných prác sa zhodujú s údajmi uvedenými v súpise prác a dodávok.
- 7.3 Zriadenie, prevádzkovanie, likvidácia, vypratanie a vyčistenie zariadenia staveniska je zahrnuté v cene diela.
- 7.4 Zhotoviteľ uhradí počas výstavby všetky náklady na energie na stavbe vrátane zabezpečenia ich dočasných prípojov a meračov.
- 7.5 Zhotoviteľ počas realizácie diela sa zaväzuje úzko spolupracovať so zamestnancami Objedávateľa, vzhľadom na skutočnosť, že práce budú prebiehať počas plnej prevádzky objektu. V súvislosti s uvedeným je Zhotoviteľ povinný vykonať všetky opatrenia v záujme zachovania bezpečnosti osôb v predmetnom objekte, zamedzenia šíreniu prachu pri rekonštrukčných prácach, vyčistenia dotknutých komunikačných priestorov hneď po znečistení a zabrániť vstupu a pohybu pacientov a zamestnancov do priestorov, kde sa práve vykonávajú predmetné práce.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný počas realizácie zodpovedať za všetok hmotný majetok Objedávateľa, ktorý ostane počas realizácie v predmetných priestoroch. Ak by počas realizácie došlo k poškodeniu hmotného majetku Zhotoviteľom, je nutná nie finančná

kompenzácia poškodeného majetku, ale kompenzácia tým istým zariadením, predmetom, čo musí byť zohľadnené v predmete poisťnej zmluvy.

- 7.7 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela. Ďalej je povinný v denných záznamoch zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich akosti, údaje o počte zamestnancov, počte mechanizmov a množstve realizovaných druhov prác. Povinnosť viesť stavebný denník končí protokolárnym odovzdaním a prevzatím diela.
- 7.8 Zhotoviteľ poveruje stavbyvedúceho vedením stavebného denníka.
- 7.9 Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť vždy prístupný zástupcom objednávateľa, stavebnému a technickému dozoru a dotknutých orgánov štátnej správy.
- 7.10 Zápisy do stavebného denníka čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo keď nastanú okolnosti, brániace ich výkonu, resp. je potrebné riešiť ďalší postup prác. Všetky strany stavebného denníka musia byť očíslované. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy iba objednávateľ, stavebný dozor alebo príslušné orgány štátnej správy.
- 7.11 Pokiaľ stavbyvedúci nesúhlasí so zápisom, ktorý vykoná objednávateľ alebo ním poverený zástupca, prípadne spracovateľ projektu, musí k tomuto zápisu zaujať svoje stanovisko.
- 7.12 Poverený zástupca objednávateľa je povinný podpisovať, ako aj v prípade potreby sa písomne vyjadrovať k zápisom v stavebnom denníku vykonaným zhotoviteľom.
- 7.13 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa na kontrolu častí diela, ktoré budú ďalším postupom prác zakryté, a to písomne v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred. Ak zhotoviteľ nespĺní uvedenú povinnosť, je povinný umožniť objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly a znášať náklady s tým spojené. V prípade, ak sa objednávateľ nedostavil na kontrolu, na ktorú bol riadne pozvaný, môže zhotoviteľ pokračovať v realizácii diela avšak až potom ako vykoná podrobnú fotodokumentáciu takýchto častí diela, ktorú zašle bez zbytočného odkladu objednávateľovi. Ak účasť na kontrole objednávateľovi znemožní prekážka, ktorú nemohol odstrániť, môže bez zbytočného odkladu požadovať vykonanie dodatočnej kontroly.
- 7.14 Zhotoviteľ je povinný zápisom v stavebnom denníku 3 pracovné dni vopred vyzvať objednávateľa na účasť pri vykonávaní skúšok v súlade s projektom stavby s STN. Ak sa objednávateľ nedostaví v stanovenom termíne, je zhotoviteľ oprávnený vykonať skúšky bez jeho účasti. Zhotoviteľ je povinný v spolupráci s objednávateľom viesť podrobný technický záznam o vykonaných skúškach.
- 7.15 Všetky zmeny je zhotoviteľ povinný zdôvodniť zápisom do stavebného denníka. Zmeny materiálov nesmú mať vplyv na kvalitu diela. Zápisy v stavebnom denníku obojstranne odsúhlasené stavbyvedúcim a stavebným dozorom objednávateľa nemajú charakter zmeny zmluvy.
- 7.16 Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác, za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na stavbu, počas celého jej priebehu, ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci, ako aj platných požiarnych predpisov. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vybavenie protokolárne prevzatých stavenísk bezpečnostným značením v zmysle Nariadenia vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na bezpečnostné zdravotné označenie pri práci a

Nariadenia vlády č. 396/2006 Z. z. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať všetky predpisy, normy, vyhlášky a zákony týkajúce sa BOZP. Zhotoviteľ berie na vedomie, že časť prác bude vykonávaná za plnej prevádzky objednávateľa a zaväzuje sa zabezpečiť a označiť stavbu tak, aby nedošlo k úrazu, najmä zamestnancov objednávateľa.

- 7.17 Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.
- 7.18 Práce, ktoré vykazujú už v priebehu realizácie nedostatky alebo sú v rozpore s STN musí zhotoviteľ na vlastné náklady nahradiť bezchybnými prácami.
- 7.19 Zhotoviteľ je povinný použiť pre zhotovenie diela len výrobky, ktoré majú také vlastnosti, aby na dobu predpokladanej existencie stavby bola pri bežnej údržbe zaručená požadovaná mechanická pevnosť a stabilita stavby, požiarne bezpečnosť, hygienické požiadavky, ochrana zdravia a životného prostredia a bezpečnosť pri užívaní stavby.
- 7.20 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavbe, zaväzuje sa odstrániť všetok odpad, ktorý je výsledkom jeho činnosti na svoje náklady.
- 7.21 Objednávateľ počas realizácie diela má právo kontrolovať vykonávanie prác a priebežne zhotoviteľa upozorniť na prípadné vady s požiadavkou ich odstránenia v primeranej lehote. .
- 7.22 Zhotoviteľ bez zbytočného odkladu písomne upozorní objednávateľa na nevhodné pokyny, ktoré mu objednávateľ dal na vyhotovenie diela. V prípade prerušenia prác z tohto dôvodu nie je zhotoviteľ v omeškaní.
- 7.23 Nebezpečenstvoškody na diele, ako aj na veciach a materiáloch, potrebných na zhotovenie diela, znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia diela objednávateľom.
- 7.24 Zhotoviteľ je povinný zúčastňovať sa pracovných porád a kontrol na stavbe, ktoré bude v priebehu realizácie diela zvolávať objednávateľ. Objednávateľ minimálne 3 pracovné dni vopred písomne oznámi zhotoviteľovi ich presný termín.
- 7.25 Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť práce, ochranu zdravia zamestnancov, bezpečnosť technických zariadení pri stavebných prácach, za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia. Pokiaľ porušením tejto povinnosti zhotoviteľa vznikne škoda v priestoroch staveniska alebo v jeho blízkosti, náklady spojené s odstránením tejto škody znáša zhotoviteľ.
- 7.26 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonávať dielo, ktoré je predmetom tejto zmluvy, jeho riadnym dokončením. Podmienkou odovzdania a prevzatia diela je úspešné vykonanie všetkých skúšok, predpísaných osobitnými predpismi, záväznými normami a projektovou dokumentáciou ako aj odstránenie všetkých prípadných väd a nedostatkov.
- 7.27 Zhotoviteľ 7 pracovných dní pred plánovaným odovzdaním predmetu zmluvy písomne vyzve objednávateľa k prevzatiu diela. Najneskôr 3 pracovné dni pred začatím preberacieho konania budú zo strany zhotoviteľa pripravené k nahliadnutiu všetky doklady potrebné k tomuto konaniu.
- 7.28 Pre odovzdanie predmetu zmluvy platí:
- zmluvné strany vyhotovia protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy podpísaný zástupcami všetkých dotknutých strán Zhotoviteľom, Objednávateľom,

stavebným dozorum a osobami oprávnenými konať vo veciach technických. Protokol bude obsahovať najmä základné údaje dokončeného diela, súpis zistených drobných väd a nedorobkov (ak sa takéto vyskytnú), dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne dohodu o iných právach zo zodpovednosti za vady,

- ak objednávateľ odmietne podpísať protokol o odovzdaní a prevzatí predmetu zmluvy, spíšu zmluvné strany zápis, v ktorom uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

7.30 Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 vyhotoveniach:

- príslušnú kópiu časti Stavebného denníka
- zápisnice a osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov,
- zápisnice o preverení konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté, alebo sa stali neprístupnými
- doklad o spôsobe likvidácie odpadov
- certifikáty použitých materiálov
- CD (fotodokumentácia z priebehu vykonávania diela)

7.31 Na odovzdávacom - preberacom konaní sa preverí, či je záväzok zhotoviteľa splnený tak, ako je stanovené v predmete zmluvy, prevedie sa fyzická kontrola vykonaného diela, jeho súčasti a príslušenstva, overia sa revízne správy, atesty a komplexné skúšky technologického zariadenia stavby.

7.32 Zhotoviteľ je povinný po odovzdaní diela usporiadať stroje, zariadenia a zvyšný materiál na stavenisku tak, aby dielo mohlo byť riadne užívané, pričom stavenisko je povinný vypratáť do 10 dní odo dňa odovzdania a prevzatia diela.

7.33 Zhotoviteľ je povinný nevpušťať na stavenisko zamestnanca, ktorý má akékoľvek príznaky akútneho respiračného a/alebo žalúdočného ochorenia. Zhotoviteľ o výskyte príznakov v rade zamestnancov Zhotoviteľa a/alebo jeho subdodávateľa bez zbytočného odkladu informuje Objedávateľa.

7.34 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie smernice Objedávateľa na úseku BOZP, PO. Zhotoviteľ je tiež povinný zabezpečiť dodržiavanie protiepidemiologických opatrení platných v čase realizácie predmetu Zmluvy.

Článok VIII

Platobné podmienky

8.1 Cena podľa čl. IV. bude fakturovaná po zhotovení a odovzdaní diela na základe Preberacieho protokolu a Súpisu vykonaných prác potvrdeného stavebným dozorom, objednávateľom, zhotoviteľom a osobou oprávnená konať vo veciach technických. Splatnosť vystavenej faktúry je 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.

8.2 Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v súlade s platnou právnou úpravou SR a jej prílohu tvorí Preberací protokol. V prípade,

že daňový doklad nebude obsahovať tieto náležitosti, objednávateľ má právo vrátiť ho na doplnenie a prepracovanie. V takomto prípade sa preruší lehota splatnosti a nová lehota splatnosti pre objednávateľa začne plynúť doručením dokladu objednávateľovi.

- 8.3 Elektronická fakturácia v zmysle zákona č. 215/2019 Z. z. o zaručenej elektronickej fakturácii a centrálnom ekonomickom systéme v platnom znení sa umožňuje a objednávateľ akceptuje predloženie elektronickej fakturácie.
- 8.4 Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť pohľadávky zo zmluvy v zmysle § 524 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Občiansky zákonník“) bez predchádzajúceho súhlasu Objednávateľa. Právny úkon, ktorým budú postúpené pohľadávky Zhotoviteľa v rozpore s dohodou Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety, bude v zmysle § 39 Občianskeho zákonníka neplatný. Súhlas Objednávateľa je zároveň platný len za podmienky, že bol na takýto úkon udelený predchádzajúci písomný súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja.

Článok IX.

Zodpovednosť za vady a záruky

- 9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo má v dobe prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, a že nemá chyby, ktoré by rušili, alebo znížovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom.
- 9.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
- 9.3 Záručná doba na stavebné práce je 5 rokov odo dňa prevzatia diela objednávateľom, na stroje a zariadenia platí záruka daná výrobcom. Presný termín ukončenia záručnej doby zmluvné strany zapíšu do protokolu z odovzdania a prevzatia diela.
- 9.4 Záruka sa vzťahuje na dielo za predpokladu riadnej starostlivosti a údržby diela objednávateľom. Záruka sa nevzťahuje na prípady násilného poškodenia diela, resp. poškodenia živelnou pohromou, okrem prípadov ak bude preukázané že k poškodeniu došlo, alebo k nemu došlo vo väčšom rozsahu, v dôsledku nekvalitne vykonaného diela..
- 9.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela reklamovaných objednávateľom do 5 dní odo dňa obdržania reklamácie, ak nedôjde k obojstranne podpísanej dohode o inom termíne.
- 9.6 Objednávateľ je povinný umožniť zhotoviteľovi prístup do priestorov, kde sa majú záručné vady odstraňovať.
- 9.7 V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoju povinnosť odstrániť vady riadne a včas, je Objednávateľ oprávnený zabezpečiť odstránenie vady treťou osobou na náklady zhotoviteľa.

Článok X.

Zmluvné pokuty a sankcie

- 10.1 V prípade, že zhotoviteľ neodovzdá dielo v termíne dohodnutom v tejto Zmluve, objednávateľ má právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,2 % z ceny diela za každý deň

omeškania. V prípade odstúpenia od zmluvy zo strany objednávateľa z dôvodov na strane zhotoviteľa má objednávateľ nárok na zmluvnú pokutu vo výške 10% ceny diela.

- 10.2 V prípade, že je objednávateľ v omeškani s úhradou faktúry, zhotoviteľ má právo na úroky z omeškania v zmysle § 369 Obchodného zákonníka, v znení neskorších predpisov.
- 10.3 Právo na náhradu škody nie je vznikom alebo uplatnením nároku na zmluvnú pokutu podľa tohto článku dotknuté.

Článok XI.

Odstúpenie od zmluvy

- 11.1 Od zmluvy možno odstúpiť v prípadoch, ktoré stanovuje Zmluva a § 344 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 11.2 Odstúpenie od zmluvy môže byť obmedzené na určitú časť zmluvných prác a dodávok.
- 11.3 Odstúpenie od zmluvy musí byť druhej zmluvnej strane doručené písomne.
- 11.4 Objávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy zo strany zhotoviteľa, za čo sa považujú najmä tieto skutočnosti:
- ak zhotoviteľ v rozpore s ustanoveniami Zmluvy zastavil realizáciu diela alebo inak prejavil svoj úmysel nepokračovať v plnení záväzkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy,
 - ak zhotoviteľ bude preukázateľne realizovať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami v tejto Zmluve, ak sa vyskytnú vady v plnení, na ktoré bol zhotoviteľ písomne upozornený a ktoré napriek tomu neodstránil v primeranej lehote poskytnutej objednávateľom.

Článok XII.

Náhrada škody, právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy, vyššia moc

- 12.1 V prípade, že jedna zo zmluvných strán neoprávnene preruší alebo zastaví práce, prípadne príde k prerušeniu alebo zastaveniu prác z jej viny, zaväzuje sa druhej strane zaplatiť všetky preukázané náklady, ktoré jej v súvislosti s prerušením alebo zastavením vznikli. Vecný rozsah rozpracovanosti nákladov ako aj finančné ohodnotenie bude odsúhlasené komisionálne štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán. O tejto skutočnosti musí byť uvedený záznam v stavebnom denníku.
- 12.2 Každá zo zmluvných strán má nárok na náhradu škody, vzniknutej v dôsledku porušenia záväzku druhou zmluvnou stranou, a to v zmysle § 373 a nasl. Obchodného zákonníka. Jej výška bude vzájomne prerokovaná.
- 12.3 Objávateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy úplne alebo čiastočne ak napriek prepracovaniu alebo nápravným opatreniam dodávateľa sú dodávky a práce alebo ich časti vadné v takom rozsahu, že ďalšie plnenie Zmluvy nie je pre objednávateľa prijateľné.
- 12.4 Zhotoviteľ je povinný dbať na dodržiavanie pracovnej disciplíny, opatrení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany svojich zamestnancov a zamestnancov svojich subdodávateľov (osobitne zákazu požívania alkoholu a omamných látok) a

dodržiavať všetky zmluvné podmienky. V prípade, ak objednávateľ zistí, že zamestnanci zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľa závažne porušujú pracovnú disciplínu, zásady bezpečnosti práce a ochrany zdravia a požiarnej ochrany, podmienky nakladania s odpadmi, respektíve iné písomne dohodnuté podmienky, môže objednávateľ odstúpiť od zmluvy.

- 12.5. V prípade výskytu vyššej moci (živelné pohromy, zemetrasenie, vojna) nie je neplnenie predmetu zmluvy sankcionované a po dobu trvania vyššej moci neplynie doba výstavby.

Článok XIII.

Spoločné a záverečné ustanovenia

- 13.1 Táto zmluva sa riadi právnym poriadkom Slovenskej republiky. Práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia ustanoveniami tejto Zmluvy. Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a podporne ustanoveniami Občianskeho zákonníka v znení ich zmien a doplnkov.
- 13.2 Všetky spory, vyplývajúce z plnenia tejto zmluvy, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. V prípade, ak k dohode nedôjde, bude spor predložený k rozhodnutiu slovenského súdu v zmysle príslušných ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 13.3 Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a zhotoviteľ dve vyhotovenia.
- 13.5 Zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v platnom znení.
- 13.6 Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúcim dňom po zverejnení na webovom sídle objednávateľa.
- 13.7 Akékoľvek zmeny tejto zmluvy je možné robiť výhradne len formou písomného a očíslovaného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ si vyhradzuje právo dodatky k tejto zmluve viažuce sa na cenu diela podľa tejto zmluvy neakceptovať.
- 13.8 Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, Zmluvu uzavreli slobodne, vážne určito a zrozumiteľne.

Súčasťou tejto Zmluvy je

- príloha č.1 Ponukový rozpočet – ocenený výkaz výmer,

V POU. 8457119, dňa 20. 09. 2021

V POU. 8457119, dňa 17. 09. 2021

.....
Za objednávateľa

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

Stavba: Rekonštrukcia priestorov Záchrannej zdravotnej služby

JKSO:

Miesto: NsP Považská Bystrica

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

AU-STAV, s.r.o.

IČO:

36328294

IČ DPH:

SK2020113634

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **8 922,47**

	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
DPH znížená	20,00%	8 922,47	1 784,49

Cena s DPH **10 706,96**
v EUR

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

Stavba: Rekonštrukcia priestorov Záchrannej zdravotnej služby

Miesto: NsP Považská Bystrica

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: AU-STAV, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		8 922,47	10 706,96
2021/7-1	Rekonštrukcia priestorov Záchrannej zdravotnej služby	8 922,47	10 706,96

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia priestorov Záchrannej zdravotnej služby

JKSO:

Miesto: NsP Považská Bystrica

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

AU-STAV, s.r.o.

IČO:

36328294

IČ DPH:

SK2020113634

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH

8 922,47

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
DPH znížená	8 922,47	20,00%	1 784,49

Cena s DPH

v EUR

10 706,96

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: /

Pečiatka

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Rekonštrukcia priestorov Záchrannej zdravotnej služby

Miesto:

NsP Považská Bystrica

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

AU-STAV, s.r.o.

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

8 922,47

HSV - Práce a dodávky HSV

1 946,57

1 - Zemné práce

44,11

5 - Komunikácie

110,67

6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie

0,00

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 714,45

99 - Presun hmôt HSV

77,35

D2 - PRÁCE A DODÁVKY PSV

4 709,82

763 - Konštrukcie - drevostavby

1 794,18

767 - Konštrukcie doplnk. kovové stavebné

2 915,64

PSV - Práce a dodávky PSV

2 266,08

771 - Podlahy z dlaždíc

2 008,32

775 - Podlahy vlysové a parketové

24,34

776 - Podlahy povlakové

233,42

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia priestorov Záchrannej zdravotnej služby

Miesto: NsP Považská Bystrica

Dátum:

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ: AU-STAV, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							8 922,474
D	HSV		Práce a dodávky HSV				1 946,574
D	1		Zemné práce				44,112
1	K	113107144.S	Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m2, hr. nad 150 do 200 mm, -0,45000t	m2	3,400	12,974	44,112
	W		17*0,2		3,400		
D	5		Komunikácie				110,670
2	K	573211105.S	Postrek asfaltový spojovací bez posypu kamenivom z asfaltu cestného v množstve 0,20 kg/m2	m2	3,400	0,550	1,870
	W		17*0,2		3,400		
3	K	577124211.S	Asfaltová zálievka z vrecovaného asfaltu okolo odvodňovacích žlabov	m	34,000	3,200	108,800
	W		17*2		34,000		
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				0,000
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 714,446
4	K	919735122.S	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	34,000	9,264	314,976
	W		17,000*2		34,000		
32	K	919735122.Srr	Olemovanie základových pätičiek	kpl	1,000	34,940	34,940
5	K	935151113.S	Osadenie odvodňovacieho plastového žľabu svetlej šírky 100 mm s roštom	m	17,000	9,335	158,695
6	M	286630000200.S	Odvodňovací žľab plastový PP, svetlej šírky 100 mm,	ks	17,000	27,230	462,910
7	M	286630001900.S	Kombi stena pre začiatok/koniec plastová PP, pre odvodňovacie žľaby plastové svetlej šírky 100 mm	ks	2,000	4,208	8,416
8	M	592270058900.S	Rošt pozinkovaný, dl. 1 m, pre odvodňovacie žľaby univerzálne plastové, svetlej šírky 100 mm	ks	17,000	18,970	322,490
9	K	952901111.S	Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	65,012	4,100	266,549
10	K	979011131.S	Zvislá doprava sutiny po schodoch ručne do 3,5 m	t	1,792	21,641	38,781
11	K	979011141.S	Príplatok za každých ďalších 3,5 m	t	2,350	6,793	15,964
	W		0,235*10		2,350		
12	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,792	12,468	22,343
13	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,792	0,393	0,704
14	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	1,792	9,767	17,502
15	K	979089612.S	Poplatok za skladovanie - iné odpady zo stavieb a demolácii (17 09), ostatné	t	1,792	28,000	50,176
D	99		Presun hmôt HSV				77,346
16	K	998011001.S	Presun hmôt pre budovy (801, 803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 6 m	t	5,868	13,181	77,346
D	D2		PRÁCE A DODÁVKY PSV				4 709,818
D	763		Konštrukcie - drevostavby				1 794,178
17	K	763128511	Podhľad z SDK kotvený prijamo skrutkami Ridurit na nosnú konštrukciu stropu, dosky Ridurit hr.20 mm, E115 minút	m2	37,500	72,850	2 731,875
18	K	76313-3020	Podhľady sadr RIGIPS zavesený UD a CD dosky RF II 12,5 mm (požiarna odolnosť 15minut)	m2	-44,500	22,969	-1 022,121
19	K	998763301.S	Presun hmôt pre sádrokartónové konštrukcie v objektoch výšky do 7 m	t	1,775	47,563	84,424
D	767		Konštrukcie doplnk. kovové stavebné				2 915,640
20	K	767161130.S	Montáž zábradlia rovného z rúrok do muriva, s hmotnosťou 1 metra zábradlia do 45 kg	m	12,050	35,750	430,788

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
21	M	553520003200.S	Zábradlie na okná, výplň kovová, výška do 1000 mm od vnútornej podlahy, kotvenie do obvodového plášťa,	m	12,050	135,000	1 626,750
22	M	283290007100.S	D+M Fólia na sklo ochranná a bezpečnostná	m2	10,000	70,000	700,000
23	M	283290007100.S	D+M Označenie schodískových stupňov reflexnou páskou + nalepenie protišmykovej pásky	kpl	1,000	150,000	150,000
24	K	998767102.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	0,182	44,516	8,102
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 266,082
	D	771	Podlahy z dlaždíc				2 008,318
25	K	771415003.S	Montáž soklíkov z obkladačiek do tmelu veľ. 300 x 72 mm	m	41,850	5,200	217,620
26	K	771576109.S	Montáž podláh z dlaždíc keramických do tmelu flexibilného mrazuvzdorného veľ. 300 x 300 mm	m2	44,700	27,500	1 229,250
27	M	597740001600.S	Dlaždice keramické, lxvxhr 297x297x8 mm, hutné glazované	m2	51,092	10,500	536,466
	W		50,0899621212121*1.02 'Prepočítané koeficientom množstva		51,092		
28	K	998771102.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 6 do 12 m	t	1,179	21,189	24,982
	D	775	Podlahy vlysovové a parketové				24,341
29	K	775521810.S	Demontáž podláh drevených, laminátových, parketových položených voľne alebo spoj click, vrátane lišt -0,0150t	m2	13,500	1,803	24,341
	W		2,2+11,3		13,500		
	D	776	Podlahy povlakové				233,423
30	K	776401800.S	Demontáž soklíkov alebo lišt	m	14,560	1,142	16,628
	W		4,15+2+2+2+1,56+2,85		14,560		
31	K	776511820.S	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	44,700	4,850	216,795